

Rep. Gen.le n. 817 del 18/9/12



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U. O. C. Strutture Ricettive

Determina Dirigenziale n. 79 del 18-07-2012

Oggetto: CLASSIFICA alla categoria **DUE STELLE** della struttura ricettiva, tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata "**CASTELLUCCIO**" sita nel Comune di **VILLAFRANCA TIRRENA (ME)**.

IL CAPO DI GABINETTO

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia Regionale";

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "trasformazione degli Enti Provinciali per il Turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 10/2005;

VISTA la legge della Regione Sicilia del 6 Aprile n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico-ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra-alberghiere, viene adottato dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto del 08/02/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'Assessorato Regionale al Turismo che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle strutture ricettive tipologia "Bed and Breakfast";

VISTO l'art. 41 della legge Regionale n. 2 del 26/03/2002, che inserisce i Bed and Breakfast tra le attività ricettive previste dalla legge Regionale n.27/96;

VISTO l'art. 77 della legge n.4 del 16/04/2003, con la quale viene modificato il numero delle camere utilizzabili dai Bed and Breakfast per l'attività ricettiva;

VISTO il D.A. n 2/Gab dell'ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLE COMUNICAZIONI DEI TRASPORTI del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive fino ad emanazione di nuovo decreto;

VISTA la Comunicazione di Inizio Attività del 19/03/2012, assunta in data 29/03/2012 al protocollo n.11881/12 di questa Provincia Regionale di Messina, con la quale il Sig. SANTORO Fabio, nato a Messina il 21/05/1983 e residente a Villafranca Tirrena, in Via San Giuseppe Calasanzio n.134 CHIEDE la classificazione della struttura ricettiva tipologia Bed and Breakfast denominata "**CASTELLUCCIO**" sita in Via San Giuseppe Calasanzio n.134 nel comune di **VILLAFRANCA TIRRENA (ME)**, con n. 3 (tre) camere delle quali n. 1 (una) doppia con servizio privato e n. 1 (una) doppia e n.1 (una) singola con bagno in comune, per un totale di cinque posti letto;

VISTO l'atto di comodato d'uso gratuito dell'immobile in questione del 02/03/2012, registrato presso l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Milazzo in data 05/03/2012 al n.420 serie 3;

VISTA la relazione tecnica illustrativa e la planimetria dei locali dell'immobile identificato al foglio di mappa n. 1 part.1589 del N.C.E.U. di Messina, sez. di Villafranca Tirrena, redatta dal tecnico Dott. Ing. Giacomo Cavallaro, iscritto all'Albo di Messina matr. 724;

VISTA la relazione redatta in data 18/05/2012, dai dipendenti di questa unità operativa in cui si esprime parere favorevole alla classifica alla categoria **DUE STELLE** della struttura ricettiva, denominata "**CASTELLUCCIO**" sita in Via San Giuseppe Calasanzio n.134 nel comune di **VILLAFRANCA TIRRENA (ME)**, con n. 3 (tre) camere delle quali n. 1 (una) doppia con servizio privato e n. 1 (una) doppia e n.1 (una) singola con bagno in comune, per un totale di cinque posti letto;

VISTA la documentazione allegata alla predetta istanza;

VISTO il D.Lgs. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

ACCERTATO che non esistono motivi ostativi in ordine al rilascio di quanto richiesto;

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

DI CLASSIFICARE la struttura tipologia **BED AND BREAKFAST**, denominata "**CASTELLUCCIO**" sita in Via San Giuseppe Calasanzio n.134 nel comune di **VILLAFRANCA TIRRENA (ME)**, nella categoria **DUE STELLE**, con una ricettività di n. 3 (tre) camere delle quali n. 1 (una) doppia con servizio privato e n. 1 (una) doppia e n.1 (una) singola con bagno in comune, per un totale di cinque posti letto;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita nella propria residenza dal Sig. **SANTORO Fabio**, nato a Messina il 21/05/1983, codice fiscale **SNT FBA 83E21 F158C**, nella qualità di comodatario dell'immobile;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo;

TRASMETTERE copia del presente provvedimento al soggetto richiedente, al SUAP del Comune di Villafranca Tirrena ed all'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo.

IL DIRIGENTE
(arch. Francesco ALIBRANDI)

